

## Aandachtspunten offerte

- *Alle offertes zijn vrijblijvend en 30 dagen geldig, tenzij anders is vermeld. Offertes zijn gebaseerd op door opdrachtgever ter zake verstrekte informatie en gegevens. Opdrachtgever staat in voor de juistheid en volledigheid van die informatie en gegevens. Op Steinhoff rust te dier zake geen onderzoek plicht.*
- *Wij starten onze werkzaamheden op de afgesproken dag rond 7:30u. Mogelijk kunnen wij iets verlaat zijn door files of andere onvoorziene omstandigheden.*
- *Als Steinhoff zorgdraagt voor de puin container zal deze de dag voor aanvang van de werkzaamheden worden geplaatst. Enkel bij werkzaamheden op maandag wordt de container diezelfde ochtend geplaatst. Opdrachtgever wordt verzocht hiervoor een (parkeer-) plaats te reserveren zo dicht mogelijk bij de woning.*
- *Als de vloer van de woning bespaard moet blijven dient opdrachtgever deze zelf af te dekken met bijvoorbeeld stucloop om mogelijke schade te voorkomen.*
- *Als de muur onder een houtenbalklaag plafond staat dient opdrachtgever zelf vooraf het plafond aan beide zijden van de muur te openen tot ±50cm vanaf de muur. Wij kunnen dan direct beginnen met het stempelen van de plafonds.*
- *Voor de tijdelijke ondersteuning van muren of plafonds plaatsen wij stempels. Deze stempels dienen tot minimaal 4 dagen na het afronden van de werkzaamheden te blijven staan. Steinhoff maakt een separate afspraak met opdrachtgever voor het verwijderen en ophalen van deze stempels.*
- *Eventueel aanwezige leidingen en/of elektra dienen door opdrachtgever vooraf te worden afgesloten of verwijderd te worden.*
- *Met de muurzaag kunnen wij snel en nauwkeurig rechte openingen in muren of betonwanden zagen. In combinatie met een waterkoeling voorkomt dit ook deels de stofontwikkeling. Om het overtollige water aan te voeren maken wij gebruik van een waterzuiger. Echter is het onoverkomelijk dat hierbij restwater op muren en vloeren achterblijft.*
- *Mocht de wanden van >10cm beton zijn en dit vooraf niet bekend of kenbaar zijn gemaakt dienen wij alsnog een meerprijs te rekenen voor arbeid en materiaal. Ook is de kans zeer groot dat de werkzaamheden langer gaan duren en wij genoodzaakt zijn een vervolgafspraak te maken voor de overige werkzaamheden.*
- *Muurdoorbraken maken en verbouwen betekent: (tijdelijke) vervormingen. Een stijf wandelement vervangen door een buig slappe balk is een goede en veilige oplossing, maar leidt door het stijfheidsverschil altijd tot vervormingen, ongeacht de gekozen profielen en de zorgvuldigheid in de uitvoering. Men moet zich daarom realiseren dat beperkte scheurvorming in bovenliggende (bouwkundige) constructies niet is uitgesloten. Met name als dit een bros materiaal als metselwerk betreft. Deze schade kan pas worden hersteld nadat de doorbraak is gerealiseerd en de onderstempeling is verwijderd. Hier kunnen wij helaas geen voorzorgsmaatregelen voor nemen en is volledig voor eigen risico opdrachtgever.*
- *Indien het aanleveren van een constructieberekening onderdeel is van de aanbieding en achteraf om willekeurige redenen niet tot uitvoering wordt overgegaan, worden de kosten voor het maken van de berekening aan u doorbelast. De kosten kunnen variëren tussen de € 450,00 en € 750,00 afhankelijk van de omvang van de doorbraak en de compleetheid van de aangeleverde informatie.*
- *Steinhoff verzorgt met de grootste zorg het zaagwerk voor een passende sparing. Vervolgens plaatsen wij het staal. Wij verzorgen niet de verdere afwerking of het herstellen en terugbrengen van (schoon-) metselwerk.*
- *Op alle onze diensten zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze kunt u downloaden van onze website [www.steinhoff.nl](http://www.steinhoff.nl)*